



**AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA  
EX PROVINCIA OLBIA TEMPIO**

Legge Regionale 12 marzo 2015, n. 7  
Delibera Giunta Regionale n.14/8 del 8.4.2015

**Allegato A)**

**Alla delibera dell'Amministratore Straordinario n. 17 del 30 marzo 2016**

**RELAZIONE  
SUI RISULTATI CONSEGUITI ATTRAVERSO  
L'ATTUAZIONE DEL PIANO OPERATIVO  
DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETÀ E  
DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE**

## Sommario

1. Premessa .....	pag. 3
2. Il piano operativo di razionalizzazione .....	pag. 3
3. Quadro riassuntivo delle operazioni di razionalizzazione .....	pag. 4
4. Stato di attuazione del piano .....	pag. 5
5. Mappa delle partecipazioni al 31/12/2015 .....	pag. 9

## **PREMESSA**

La legge 23 dicembre 2014, n.190, “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*”, all’art. 1, commi da 609 a 612, ha introdotto alcune novità in materia di società partecipate.

In particolare, il comma 612 prevede che “*I presidenti delle regioni e delle province autonome di Trento e di Bolzano, i presidenti delle province, i sindaci e gli altri organi di vertice delle amministrazioni di cui al comma 611, in relazione ai rispettivi ambiti di competenza, definiscono e approvano, entro il 31 marzo 2015, un piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, le modalità e i tempi di attuazione, nonché l’esposizione in dettaglio dei risparmi da conseguire ...*”.

I Comuni, pertanto, rientrano tra gli Enti tenuti ad avviare un processo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute, in modo da conseguire la riduzione delle stesse, tenendo conto di alcuni criteri indicati all’art. 1, comma 611, della legge 23 dicembre 2014, n. 190:

- eliminazione delle società e delle partecipazioni non indispensabili al perseguimento delle proprie finalità istituzionali;
- soppressione delle società che risultino composte da soli amministratori o da un numero di amministratori superiore a quello dei dipendenti;
- eliminazione delle partecipazioni detenute in società che svolgono attività analoghe o simili a quelle svolte da altre società partecipate o da enti pubblici strumentali, anche mediante operazioni di fusione o di internalizzazione delle funzioni;
- aggregazione di società di servizi pubblici locali di rilevanza economica;
- contenimento dei costi di funzionamento, anche mediante riorganizzazione degli organi amministrativi e di controllo e delle strutture aziendali, nonché attraverso la riduzione delle relative remunerazioni.

Il succitato comma 612 prevede, inoltre, che “*... Entro il 31 marzo 2016, gli organi di cui al primo periodo predispongono una relazione sui risultati conseguiti, che è trasmessa alla competente sezione regionale di controllo della Corte dei conti e pubblicata nel sito internet istituzionale dell’amministrazione interessata.*”

## **IL PIANO OPERATIVO DI RAZIONALIZZAZIONE**

Questo Ente ha predisposto il piano di razionalizzazione richiesto dalla norma attraverso una preventiva analisi del quadro delle proprie partecipazioni, già peraltro precedentemente effettuata in ottemperanza a precedenti previsioni normative (art. 3, commi 27 e 28, della legge 24.12.2007 n.

244 - art. 4 d.l. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135 - art. 14, comma 32 d.l. 31 maggio 2010 n. 78 convertito con modificazioni in legge 30 luglio 2010, n. 122).

L'analisi è stata effettuata dall'unità organizzativa partecipazioni societarie con una duplice finalità, quella di verificare innanzitutto la compatibilità delle partecipazioni dell'ente con la nuova normativa e, in secondo luogo, verificare l'opportunità di avviare procedimenti di aggregazione societaria che potessero produrre maggiore efficienza dei servizi resi alla comunità.

Il lavoro svolto ha prodotto il piano operativo di razionalizzazione della società partecipata Multiss Spa che è stato approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 23 in data 1° aprile 2015, così come rettificato con delibera dello stesso organo n.38 del 10 maggio 2015, ha approvato il Piano operativo di razionalizzazione della società partecipata Multiss Spa;

Il suddetto piano è stato trasmesso alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti con nota prot. n. 7140 in data 8 aprile 2015. ed è stato pubblicato sia sul sito internet istituzionale della Provincia che nella Sezione Amministrazione Trasparente – Enti Controllati – Società partecipate in data 1° aprile 2015.

## **QUADRO RIASSUNTIVO DELLE OPERAZIONI DI RAZIONALIZZAZIONE**

Il piano operativo di razionalizzazione prevedeva le seguenti attività:

<b>ragione sociale</b>	<b>intervento</b>	<b>tempistica</b>
<b>MULTISS S.p.A.</b>	Riduzione dei costi	

## STATO DI ATTUAZIONE DEL PIANO

Nel corso del 2015 è stata data attuazione al piano nei tempi previsti con alcune precisazione che vengono esposte di seguito.

### MULTISS SPA

Questa ex Provincia ( attualmente in Amministrazione Straordinaria) detiene partecipazioni azionarie soltanto nella Società Multiss Spa per una quota pari ad 1/3 - mentre il restante 2/3 è detenuto dalla Provincia di Sassari -, così come risulta dalla delibera del Commissario Straordinario n. 10 del 6 febbraio 2014 (convalidata con delibera del CS 35 del 22 maggio 2014) e dall'atto pubblico Rep. N.257724 del 12.03.2014 "Cessione a titolo gratuito di azioni" a rogito notaio Giovanni Maniga di Sassari.

Occorre evidenziare che la partecipazioni alla predetta Società (avvenuta oltretutto a titolo gratuito) risulta essere indispensabile per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente, in quanto la stessa assicura i servizi di manutenzione degli edifici scolastici di competenza provinciale; i servizi di manutenzione delle strade provinciali; i servizi di profilassi ambientale (disinfestazioni).

**Si ricorda che**, secondo quanto ribadito dalla Corte dei Conti – Sezione regionale di Controllo dell'Emilia Romagna con la deliberazione n.96 del 9 aprile 2014, l'acquisizione societaria consente l'esercizio di attività di produzione di beni e servizi strettamente necessaria per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali.

Con delibera della Giunta provinciale di Sassari n. 19 del 31 marzo 2015, nel dare atto che l'impostazione della stessa delibera è stata condivisa dalla ex Provincia di Olbia - Tempio per quanto attiene alla MULTISS, si è deciso di:

1. Di dichiarare la partecipazione nella società strumentale MULTISS indispensabile per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente;
2. Approvare il Piano di razionalizzazione della Società MULTISS;

Per questa società, nel piano di razionalizzazione erano previsti obiettivi di riduzione dei costi.

Si evidenzia che, ogni anno, vengono erogati specifici indirizzi alla società per il contenimento dei costi di gestione.. Attraverso tali indirizzi, viene modulata l'attività di gestione e manutenzione attraverso una pianificazione degli interventi sulla base delle priorità individuate e consentendo così di tenere sotto controllo i relativi oneri di gestione.

A) Per quanto riguarda i servizi di profilassi ambientale (disinfestazioni), con contratto Rep, n.228 del 6 luglio 2015 sono stati affidati alla Multiss Spa in house providing i “Servizio di lotta e controllo agli insetti nocivi e dei parassiti dell’uomo, degli animali e delle piante” finanziati per un importo complessivo di **€ 300.208, 20 IVA compresa**, che hanno trovato copertura finanziaria con i fondi concessi dalla RAS con delibera della GR n.21/6 del 6 maggio 2015. Si ricorda, per inciso, che nell’anno 2014 sono stati affidati detti servizi ( Cfr., contratto Rep. N.209 del 19/06/2014) per un importo complessivo di **€ 336.900,31 IVA inclusa**

**Il risparmio per l’anno 2015, rispetto all’anno precedente, è stato pari a circa 36 mila euro, senza considerare il fatto che spesa è stata interamente coperta dalla RAS.**

B) Per quanto concerne, invece, i servizi di manutenzione degli edifici scolastici di competenza provinciale e i servizi di manutenzione delle strade provinciali, il Dirigente del Settore **Servizi Tecnici - Servizio Edilizia, Patrimonio e Servizi all’Istruzione con apposita nota ha comunicato quanto segue:**

**“SI RICHIAMANO:** -l’art.19, comma 1, lett. i) del D.Lgs.n. 267 del 18 agosto 2000, che attribuisce alle Province le funzioni amministrative e di interesse provinciale, che riguardino vaste zone intercomunali o l’intero territorio provinciale nel settore connesso alla istruzione secondaria di secondo grado ed artistica ed alla formazione professionale, compresa l’edilizia scolastica, attribuiti dalla legislazione statale e regionale;

- la Legge Regionale 17 dicembre 2012, n. 25 avente per oggetto: “disposizioni urgenti in materia di enti locali e settori diversi” ed in particolare l’art. 6 inerente l’affidamento dei servizi di interesse generale;

- le Deliberazioni del Commissario Straordinario della Provincia Olbia Tempio n. 10 del 6 febbraio 2014 avente per oggetto: “Acquisizione quote società Multiss Spa” e n. 22 del 10 marzo 2014 avente per oggetto: “Approvazione Statuto Multiss Spa”;

- l’atto redatto dal notaio Dott. Gianni Maniga in data 12 marzo 2014, Registrato a Sassari il 18 marzo 2014 al n.1683 Serie 1T, con il quale la Provincia di Sassari cede e trasferisce a titolo gratuito 1/3 dell’intero capitale sociale (10.000 azioni) alla Provincia Olbia Tempio;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia Olbia Tempio n. 35 del 22.5.2014, avente ad oggetto: “Acquisizione a titolo gratuito quote società Multiss Spa – Approvazione atti della Società – Convalida Delibera Commissario Straordinario n. 10 del 6.2.2014”;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario della Provincia Olbia Tempio n. 141 del 07.08.2014, avente ad oggetto: “Affidamento alla Multiss Spa del servizio di manutenzione

ordinaria e la gestione calore degli edifici scolastici della Provincia di Olbia Tempio – Estensione del servizio sino al 31.12.2014 - Approvazione Capitolato prestazionale”.

-la determinazione N° 368 del 23.10.2014 : Affidamento alla Multiss Spa del servizio di manutenzione ordinaria e la gestione calore degli edifici scolastici della Provincia di Olbia Tempio, – Estensione del servizio sino al 31.12.2014 - (CIG: -Gestione Calore 5976802509; - Manutenzione Ordinaria 5976556A06);

- La Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della ex Provincia Olbia Tempio n. 39 del 10 giugno 2015 di Affidamento alla Multiss Spa del servizio di manutenzione ordinaria e la gestione calore degli edifici scolastici della Provincia Olbia Tempio Estensione del servizio nell'anno 2015 sino a tutto il 31.12.2015;

-la determinazione n° 169 del 16.07.2015: Affidamento alla Multiss Spa del servizio di manutenzione ordinaria e la gestione calore degli edifici scolastici della Provincia di Olbia Tempio, estensione del servizio nell'anno 2015 sino a tutto il 31.12.2015;

-I Capitolati prestazionali redatti dal competente Servizio Tecnico del Settore 6 di questa ex Provincia, approvati con Deliberazione dell'Amministratore straordinario n. 39 del 10 giugno 2015, contenenti la descrizione puntuale dei servizi relativi alla manutenzione ordinaria e alla gestione calore degli edifici scolastici della Provincia di Olbia Tempio;

- I contratti con cui sono stati affidati alla Soc. Multiss Spa i servizi di Manutenzione Ordinaria e Gestione Calore negli edifici scolastici della Provincia, per l'anno 2014, rispettivamente:

- Manutenzione Ordinaria: rep. 27172 del 18.11.2014; - Gestione Calore: rep. 27168 del 18.11.2014.

-I contratti con cui sono stati affidati alla Soc. Multiss Spa i servizi di Manutenzione Ordinaria (rep. 16431 del 27.07.2015, Racc. 1056), e Gestione Calore (rep. 16433 del 27.07.2015, Racc. 1057) per l'anno 2015;

-Il Bilancio di previsione 2014, sul Cap. 1038 del Titolo 01, Funzione 02, Servizio 02, Intervento 03 dove sono stati impegnati per i servizi da affidare alla Soc. Multiss Spa € 1.080.921,21;

-Il Bilancio di previsione 2015, sul Cap. 1038 del Titolo 01, Funzione 02, Servizio 02, Intervento 03 dove sono stati impegnati per i servizi da affidare alla Soc. Multiss Spa € 1.080.921,21;

**Dalla verifica a consuntivo per gli anni 2014 e 2015, risultano spese a favore della Multiss Spa, per i servizi prestati di Manutenzione ordinaria e gestione calore negli edifici scolastici i seguenti importi:**

ANNUALITA' 2014				
Imponibile	IVA 22%	Totale	Stanziamiento	Economie
€ 851.242,95	€ 187.273,45	€ 1.050.411,40	€ 1.080.921,21	€ 30.509,81
ANNUALITA' 2015				
Imponibile	IVA 22%	Totale	Stanziamiento	Economie
€ 884.675,20	€ 194.628,54	€ 1.079.303,74	€ 1.080.921,21	€ 1.617,46

Allo stato attuale, la situazione contabile relativa a favore della Multiss S.p.a. è la seguente:

ANNUALITA' 2014				
Importi liquidati	Importo da liquidare	Totale	Stanziamiento	Economie
€ 930.992,05	€ 119.419,35	€ 1.050.411,40	€ 1.080.921,21	€ 30.509,81
ANNUALITA' 2015				
Importi liquidati	Importo da liquidare	Totale	Stanziamiento	Economie
€ 61.811,91	€ 217.491,83	€ 1.079.303,74	€ 1.080.921,21	€ 1.617,46

## MAPPA DELLE PARTECIPAZIONI AL 31/12/2015

Di seguito si rappresenta la mappa delle partecipazioni della ex Provincia di Olbia Tempio in Amministrazione Straordinaria alla data del 31/12/2015.

EX PROVINCIA OLBIA TEMPIO:

MULTISS SPA detenuta per 1/3 con la Provincia di Sassari (quota 2/3)



L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO

Dott. Giovanni Antonio Carta